

Niederschrift

über die 19. Sitzung des Werkausschusses des Stadtrates am Donnerstag, den 08. März 2018 um 16.30 Uhr im Konferenzraum der Stadtwerke Bad Windsheim.

Zur Sitzung waren anwesend:

Erster Bürgermeister Kisch (Vorsitz),

ferner die Stadtratsmitglieder:

Allraun, Horst

Eckardt, Dr. Stefan (ab Beschluss Nr. 256, bis Beschluss Nr. 263)

Eckardt, Wolfgang (ab Beschluss Nr. 256)

Gerhäuser, Johannes (bis Beschluss Nr. 263)

Helm, Matthias (ab Beschluss Nr. 256)

Koslowski, Gerhard

Krebelder, Reinhold

Oberth, Matthias (ab Beschluss Nr. 256)

Von den Stadtwerken waren anwesend:

WL Hartlehnert

Herr Bacher

Herr Fröhlich

Herr Ströbel

Frau Stellwag (Protokoll)

zu Beschluss Nr. 256 - 259 der öffentlichen Sitzung waren anwesend:

Fink Oliver

Seewald Hubert

Koch Oliver

zu Beschluss Nr. 263 (Sanierungskonzept Südring) der öffentlichen Sitzung waren anwesend:

Dehner Birgit, Architekturbüro Dehner + Straub

Straub Uwe, Architekturbüro Dehner + Straub

Beginn der öffentlichen Sitzung

Nr. 255

Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit

Erster Bürgermeister Kisch eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Einladungen ordnungsgemäß ergangen sind und Beschlussfähigkeit besteht.

Nr. 256

Freibadsaison 2018

Drucksache Nr. 5.779

-STRM Oberth, STRM Helm und STRM Eckardt W. kommen zur Sitzung hinzu. - (16.35 Uhr)

WL Hartlehnert informiert über die notwendigen Arbeiten die vor der Saisonöffnung zu erledigen sind.

- Ersatz der frei stehenden Umkleidekabinen im Außenbereich
- Streifarbeiten im Umkleide- und Sanitärbereich
- Austausch von Teilen der Spinde durch Münz-Pfand-Spinde
- Anschaffung von Schwimmleinen zur Schwimmbahnabgrenzung (es werden 2x25 mtr. Bahnen für die Nutzung durch Sportschwimmer abgetrennt)
- Vervollständigung Erste-Hilfe-Materialien

Das Freibad wird täglich - wie gehabt - vom 1. Mai - 10. September geöffnet sein. Die Öffnungszeiten sind täglich von 10 - 20 Uhr; vom 14.06. - 16.08. wird donnerstags ein Frühschwimmen angeboten (geöffnet ab 7 Uhr). An besonders heißen Tagen kann, unter Vorbehalt der Personalsituation, bis 21 Uhr geöffnet bleiben.

Als neuer Pächter des Freibad-Kiosks stellt sich Herr Oliver Koch den Mitgliedern des Werkausschuss vor.

-STRM Dr. Eckardt kommt zur Sitzung hinzu. (16.40 Uhr)

Die Mitglieder nehmen die Ausführungen zur Kenntnis.

Nr. 257

Investitionsentscheidung Spielgerät Freibad

Drucksache Nr. 5.780

Beschluss:

Als Ersatz für die bestehenden Einzelspielgeräte des Kinderspielplatzes im Freibad wird ein Spielschiff auf die leere Sandfläche neben dem Plansch-Becken installiert.

-Abstimmungsergebnis: einstimmig -

Nr. 258

Preisanpassung Dauerkarten Freibad

Drucksache Nr. 5.781

Beschluss:

§6 Abs. 2 der Satzung über die Erhebung von Gebühren für die Benutzung des Freibades der Stadt Bad Windsheim - Stadtwerke - Dr.-Hans-Schmotzer-Freibad wird mit Gültigkeit zum 01. Mai 2018 wie folgt neu gefasst:

Dauerkarten	bis 31.05. Frühbucheraktion	ab 01.06.
a) Erwachsene	70,00 €	75,00 €
b) Jugendliche	30,00 €	35,00 €
c) Familienkarte (gültig für 2 Erwachsene und deren sämtliche Kinder)	100,00 €	110,00 €

-Abstimmungsergebnis: einstimmig -

Nr. 259

Zusammenarbeit der Städte DKB, NÖ, ROT und NEA bzgl. gegenseitige Anerkennung von Freibad-Dauerkarten

WL Hartlehnert erläutert anhand der Beschlussvorlage (Drucksache Nr. 5.782) den Sachverhalt. Nach kurzer Diskussion besteht Einigkeit, dass das Vorhaben im Jahr 2018 als „Versuchsobjekt“ durchgeführt wird. Nach der Saison werden die Ergebnisse ausgewertet und dem Werkausschuss vorgestellt.

Beschluss:

Der Zusammenarbeit der Städte DKB, NÖ, ROT und NEA bzgl. gegenseitige Anerkennung von Freibad-Dauerkarten ohne gegenseitige Verrechnung wird zugestimmt.

-Abstimmungsergebnis: einstimmig -

Nr. 260

Wirtschaftsplan 2018 der Stadtwerke Bad Windsheim

Drucksache Nr. 5.783

WL Hartlehnert stellt die Investitionen der verschiedenen Bereiche der Stadtwerke vor (Allgemeiner Bereich, Stromversorgung, Gasversorgung, Wasserversorgung, Wärmeversorgung, Freibad, Telekommunikation). Nach Vorstellung des Stellenplans ergeht folgender

Empfehlungsbeschluss:

Der Wirtschaftsplan 2018 für den Eigenbetrieb Stadtwerke mit

18.458.800,00 € in den Erträgen des Erfolgsplans,

18.444.700,00 € in den Aufwendungen des Erfolgsplanes, somit

14.100,00 € im Ergebnis des Erfolgsplanes

sowie mit 5.246.000 € in den Einnahmen und Ausgaben des Vermögens- und Finanzplans wird dem Stadtrat zur Beschlussfassung empfohlen.

Die Stellenpläne für Angestellte und Arbeiter des Eigenbetriebes Stadtwerke werden dem Stadtrat zur Beschlussfassung empfohlen.

-Abstimmungsergebnis: einstimmig -

Nr. 261

Vergabe Ingenieurleistungen Erschließung Baugebiet Pommernstraße

Drucksache Nr. 5.784

Beschluss:

Die Ingenieurleistungen zur Planung für die Erschließung mit den Versorgungsanlagen werden an das Büro rö ingenieure GmbH, 97082 Würzburg zu einem Preis von 157.610,64 € vergeben.

-Abstimmungsergebnis: einstimmig -

Nr. 262

Vergabe Ingenieurleistungen Erneuerung Trinkwassernetz Ickelheim

Drucksache Nr. 5.785

Beschluss:

Die Ingenieurleistungen für die Erneuerung des Trinkwasser-Ortsnetzes Ickelheim werden an das Ingenieurbüro für Tiefbau ibt Engelhardt aus 90617 Puschendorf vergeben.

-Abstimmungsergebnis: einstimmig -

Nr. 263

Sanierungskonzept Immobilien Südring

Frau Birgit Dehner stellt ein Sanierungskonzept der Gebäude Südring 3 a, b und 3c vor. Im Gebäudekomplex 3 a & b könnten beispielsweise im Erdgeschoß 4 Miniapartements sowie ein Verkaufsraum mit Lager, kleiner Küche sowie WC angedacht werden. Das Obergeschoß könnte entweder in 3 Wohnungen mit 3 bzw. 3,5 Zimmern bzw. 2 x 3/3,5 Zimmer-Wohnung, 1 x 2 Zimmer-Wohnung sowie einem 1-Zimmer-Appartement umgebaut werden. Bzgl. des Verkaufsraums hat Hr. Heger mit der Tafel Kontakt aufgenommen. Kostenschätzung des Umbaus Südring 3 a & b: 745.000,00 €.

-STRM Gerhäuser J. verlässt die Sitzung. - (18.05 Uhr)

Das Sanierungskonzept des Gebäudes Südring 3c sieht folgendes vor: Die ehemalige 2-geschossige Werkswohnung bleibt räumlich so bestehen. Die ehemaligen Garagen werden zu 5 Maisonette-Wohnungen umgebaut. Des Weiteren könnten 2 2-Zimmer-Wohnungen auf der Westseite des Gebäudes untergebracht werden. Kostenschätzung des Umbaus Südring 3c: 1 Mio. €.

Eine Fläche für eine neue Trafostation ist bereits eingeplant (10 x 10 mtr.). Die derzeitige – sich im Gebäude 3c befindliche - Station 2 ist in Betrieb und wird voraussichtlich noch weitere 5 Jahre ihren Dienst leisten. Für die Mieter wären außerdem 16 Parkplätze vorgesehen.

-STRM Dr. S. Eckardt verlässt die Sitzung. - (18.15 Uhr)

STRM Oberth ist der Meinung, dass dieses Vorhaben auch im Stadtrat diskutiert werden sollte. Auch die Situation mit der „Tafel“ als Mieter muss nochmals besprochen werden.

Bürgermeister Kisch schlägt vor: Die Planungen des Sanierungskonzeptes werden zur Kenntnis genommen; auf dieser Basis wird der Stadtrat informiert. Anschließend wird es eine Beschlussfassung hierzu geben. Die Planungsunterlagen werden an die Fraktionen weitergeleitet.

Mit dem Vorhaben besteht Einverständnis.

Nr. 264

Information zum Förderprogramm Erdgas

Herr Ströbel blickt positiv auf das Förderprogramm Gas 2017 zurück. Aufgrund der guten Annahme 2017 wird die Förderung von Erdgas-Neuanschlüssen mit den entsprechenden Förderbausteinen im Jahr 2018 fortgeführt.

Die Mitglieder nehmen die Ausführungen zur Kenntnis.

Ende der öffentlichen Sitzung

Ende der öffentlichen Sitzung: 18.40 Uhr

Für die Richtigkeit:

Bad Windsheim, den 22.03.2018

Protokoll:

STADT BAD WINDSHEIM

Bernhard Kisch
Erster Bürgermeister
Erster Bürgermeister