

FESTSETZUNGEN / PLANZEICHENERKLÄRUNG

Gemäß Planzeichenverordnung (PlanzV90) in der Fassung vom 15.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58) und Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der Fassung vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

1. **Art und Maß der baulichen Nutzung, Bauweise**
 Es werden keine Bauflächen festgesetzt, damit ergibt sich auch kein Maß für eine bauliche Nutzung oder eine Festsetzung der Bauweise.

2. **Verkehrsflächen**
- Straßenverkehrsflächen
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Verkehrsfläche beschränkt als öffentlicher Feld- und Waldweg
 - Sichtdreieck 10/185 m bei Staatsstraßeneinmündung von Sichtbehinderungen aller Art über 0,80 m Höhe von Fahrbahnbereite freihalten
3. **Grünflächen**
- Verkehrsbegleitgrün
4. **Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
- Extensivwiese / Brache
 - Anzupflanzende Bäume
 - Anzupflanzende Einzelsträucher

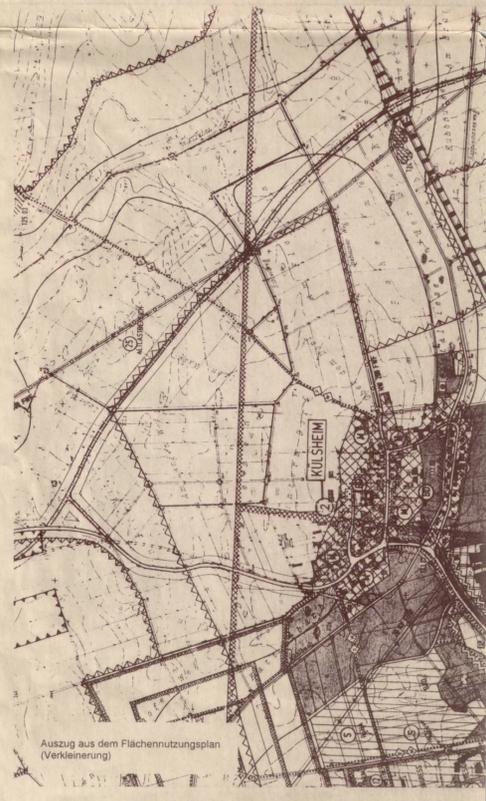
Artenauswahlliste:
 auf der Grundlage des landschaftspflegerischen Begleitplanes
Baumarten (jeweils Hochstämme oder Heister)
 Stieleiche
 Esche
Sträucher:
 Weißdorn, Schlehe, Heckenkirsche, Hasel, Kreuzdorn, Feldrose, Pfaffenhütchen, Hartnagel, Holunder

5. **Sonstige Festsetzungen**

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

6. **Bauverbotszone**
 Im Abstand von 20 m - gemessen vom Fahrbahnrand - wird beidseitig ein Bauverbot für Bauvorhaben im Außenbereich nach § 35 BauGB festgesetzt.

7. **Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen**
- Flurstücksnummer
 - bestehende Grundstücksgrenze
 - Böschung
 - bestehender Graben
 - Maßzahlen in Meter
 - Kilometrierung der Straße
 - Wasserlauf
 - Wasserleitung mit Leitungsrecht



VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss des Stadtrates	Nr. 260 vom 15.05.1997	STADT BAD WINDSHEIM
Bekanntmachung in der WZ	Nr. 122 vom 31.05./01.06.97	Eckardt Erster Bürgermeister
Auslegungsbeschluss des Stadtrates	Nr. 350 vom 25.09.1997	
Öffentliche Auslegung	vom 10.11.1997 bis 12.12.1997	
Bekanntmachung in der WZ	Nr. 252 vom 31.10.1997	STADT BAD WINDSHEIM
Beschluss des Stadtrates Über Bedenken und Anregungen	Nr. 466 vom 22.01.1998	Eckardt Erster Bürgermeister
Satzungsbeschluss des Stadtrates	Nr. 467 vom 22.01.1998	STADT BAD WINDSHEIM
		Eckardt Erster Bürgermeister
Bekanntmachung an der Gemeindetafel	vom 09.03.1998	STADT BAD WINDSHEIM
Inkrafttreten	am 09.03.1998	Eckardt Erster Bürgermeister

Bad Windsheim, im Mai 1997 STADTBÜRO BAD WINDSHEIM
 Frenz, Stadtbauamtsleiter