

## S A T Z U N G

Die Stadt Bad Windsheim erläßt aufgrund des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Neufassung vom 26.10.1982 (GVBl. S. 903) und des § 5 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz - StBauFG) i.d.F.d.Bek. vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2318, ber. Sammlung 3617) geändert durch Gesetz vom 14.12.1976 (BGBl. I S. 3341), Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949) und Gesetz vom 17.12.1982 (BGBl. I S. 1777) mit Genehmigung der Regierung von Mittelfranken vom 28.10.1985, AZ: 220-4651-8/85 folgende Satzung:

### § 1

#### **Festlegung des Sanierungsgebietes**


Im Bereich des Sanierungsgebietes Block 22, innerhalb der Pastoriusstraße im Westen, der Stellergasse im Norden, dem Schüsselmarkt im Osten und dem Marktplatz im Süden, sowie der Kegetstraße, sollen Sanierungsmaßnahmen nach dem Städtebauförderungsgesetz durchgeführt werden. Das Sanierungsgebiet besteht aus folgenden Grundstücken der Gemarkung Bad Windsheim: Fl.Nr. 642 (Marktplatz 2), 641 (Schüsselmarkt 1), 640 (Schüsselmarkt 3), 639 (Schüsselmarkt 5), 638 (Stellergasse 8), 649/2 (Stellergasse 6), 649 (Stellergasse 2), 648 (Pastoriusstraße 4), 483/1 (Straßenteilfläche Pastoriusstraße), 576/1 (Kegetstraße), 501/4 (Marktplatz), 483/2 (Teilfläche Marktplatz) und 501/6 (Teilfläche der Pastoriusstraße zwischen dem Marktplatz im Süden und der Sparkasse im Norden).

Es wird hiermit förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung "Sanierungsgebiet Block 22 - Marktplatz".

### § 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Bad Windsheim, den 22 NOV. 1985

  
STADT BAD WINDSHEIM  
*Otmar Schaller*  
Otmar Schaller  
Erster Bürgermeister

## Bekanntmachung der Stadt Bad Windsheim

### I.

Der Stadtrat der Stadt Bad Windsheim hat unter Nr. 441 vom 15.05.86 aufgrund des Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Neufassung vom 26.10.1982 (GVBl. S. 903) und des § 5 des Gesetzes über städtebauliche Sanierungs- und Entwicklungsmaßnahmen in den Gemeinden (Städtebauförderungsgesetz - StBauFG) i.d. F.d.Bek. vom 18.08.1976 (BGBl. I S. 2318, ber. Sammlung 3617) geändert durch Gesetz vom 14.12.1976 (BGBl. I S. 3341), Gesetz vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949) und Gesetz vom 17.12.1982 (BGBl. I S. 1777) die Änderungssatzung für das förmlich festgelegte Sanierungsgebietes "Block 22 - Marktplatz" beschlossen. Die Regierung von Mittelfranken hat mit Schreiben vom 20.10.86, AZ: 220-4651-8/85 die Änderungssatzung genehmigt.

### II.

Die Satzung tritt am Tag nach der Bekanntmachung in Kraft.

### III.

Die Satzung liegt ab sofort im Rathaus der Stadt Bad Windsheim, Zimmer 7 (Haupt- und Rechtsamt) und Zimmer 15 (Stadtbauamt) während der allgemeinen Geschäftsstunden öffentlich zur Einsichtnahme auf.

### IV.

Auf die Vorschriften des Städtebauförderungsgesetzes vom 27.07.71 i.d.F. vom 05.11.84

§ 15 (genehmigungspflichtige Vorhaben und Rechtsvorgänge)  
§ 17 (Vorkaufsrecht)  
§ 18 (gemeindliches Grunderwerbsrecht) und  
§ 23 (Bemessung von Ausgleichs- und Entschädigungsleistungen)  
wird hingewiesen.

Bad Windsheim, den 3. Nov. 1986

STADTB AUAMT BAD WINDSHEIM



Schaller  
Erster Bürgermeister

