

Beschlüsse des Planungsausschusses in der 58. Sitzung am
09. Juli 2013

- **Errichtung eines innerstädtischen Brauhauses in Bad Windsheim, Wassergasse 2, Fl.Nr. 408 und 409 Gemarkung Bad Windsheim**
Der Planungsausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu.

- **Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Ickelheim, Buchenweg, Fl.Nr. 495/16 Gemarkung Ickelheim**
Der Planungsausschuss stimmt dem Bauvorhaben zu. Die notwendige Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird erteilt.

- **Radwegeprogramm des Freistaates Bayern**
Die Stadt Bad Windsheim baut folgende Radwege in kommunaler Baulast:
 - a) Radweg entlang Staatsstraße 2252 Wiebelsheim – Ergersheim:
 - b) Ausbauabschnitt Staatsstraße 2253 zwischen Erkenbrechtshofen und Berolzheim
 - c) Radweg von Berolzheim nach Rüdilsbronn
 - d) Radweg vom Kreisverkehr Illesheimer Straße bis einschl. Rad- und Fußgängerbrücke über die Rannach (Fortführung als Maßnahme der Gemeinde Illesheim bis zur B470)

- **Berücksichtigung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung zum Bebauungsplanverfahren Nr. 66 „BayWa Bau- und Gartenmarkt Bad Windsheim“**
Der Planungsausschuss beschließt die Berücksichtigung der Stellungnahmen und Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Beteiligung der Behörden sowie der Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB) bei der Planung.

- **Wiederherstellung und Ergänzung der öffentlichen Verkehrsfläche im Bereich der Vinothek**
Die Stadt Bad Windsheim beteiligt sich an der Wiederherstellung und Ergänzung der öffentlichen Verkehrsflächen im Bereich der Vinothek gemeinsam mit der Franken Therme je zur Hälfte an den Kosten der im Aufteilungsplan vom 21.06.2013 festgelegten Bereiche.

- **Kindergarten Ickelheim – Baugrundstück Fl.Nr. 458 Gemarkung Ickelheim**
Der Neubau Kindergarten Ickelheim wird auf einer Teilfläche von ca. 1.800 m² des Grundstücks Fl.Nr. 458 gegenüber dem Altstandort errichtet. Das Grundstück Fl.Nr. 480, Birkenallee 11 mit Gebäude wird nach Fertigstellung und

Umzug des Kindergartens voraussichtlich Ende 2014 zum Verkauf ausgeschrieben.

- **Kindergarten Ickelheim – Beauftragung Fachplaner**

Für den Neubau des Kindergartens Ickelheim werden folgende Fachplaner beauftragt:

- a) Munzinger Ingenieure – Tragwerksplanung incl. Wärme, Schall- und Brandschutz
- b) Ing.-Büro Schirmer – Technische Ausrüstung: Heizung, Sanitär, Lüftung
- c) Ing.-Büro plan:es – Technische Ausrüstung, Elektrotechnik

- **Berolzheim – Sanierung Wirtschaftsweg südlich der Tief**

Der Wirtschaftsweg südlich der Tief soll, wie in der Problembeschreibung dargestellt, saniert werden. Die Firma NEWO-Bau wird mit den hierfür erforderlichen Leistungen zum Angebotspreis von 47.907,02 € beauftragt.